



Oficina en alquiler

**AV. DEL LIBERTADOR 602
CHACOFFI II - RETIRO**

Características

- Edificio de oficinas desarrollado en PB, 28 pisos y 3 SS de cocheras.
- Completamente reciclado
- CCTV, control de acceso, seguridad 24 horas.
- 5 ascensores principales marca Fujitec, 1 ascensor para cocheras, 1 montacargas.
- Grupo electrógeno.
- Sistemas de protección contra incendios, detectores de humo.
- Lobbie en doble altura
- Aire Acondicionado a estrenar VRV
- Piso técnico
- Instalación eléctrica nueva con iluminación led
- Baños y Office independientes en cada piso
- Edificio en torre

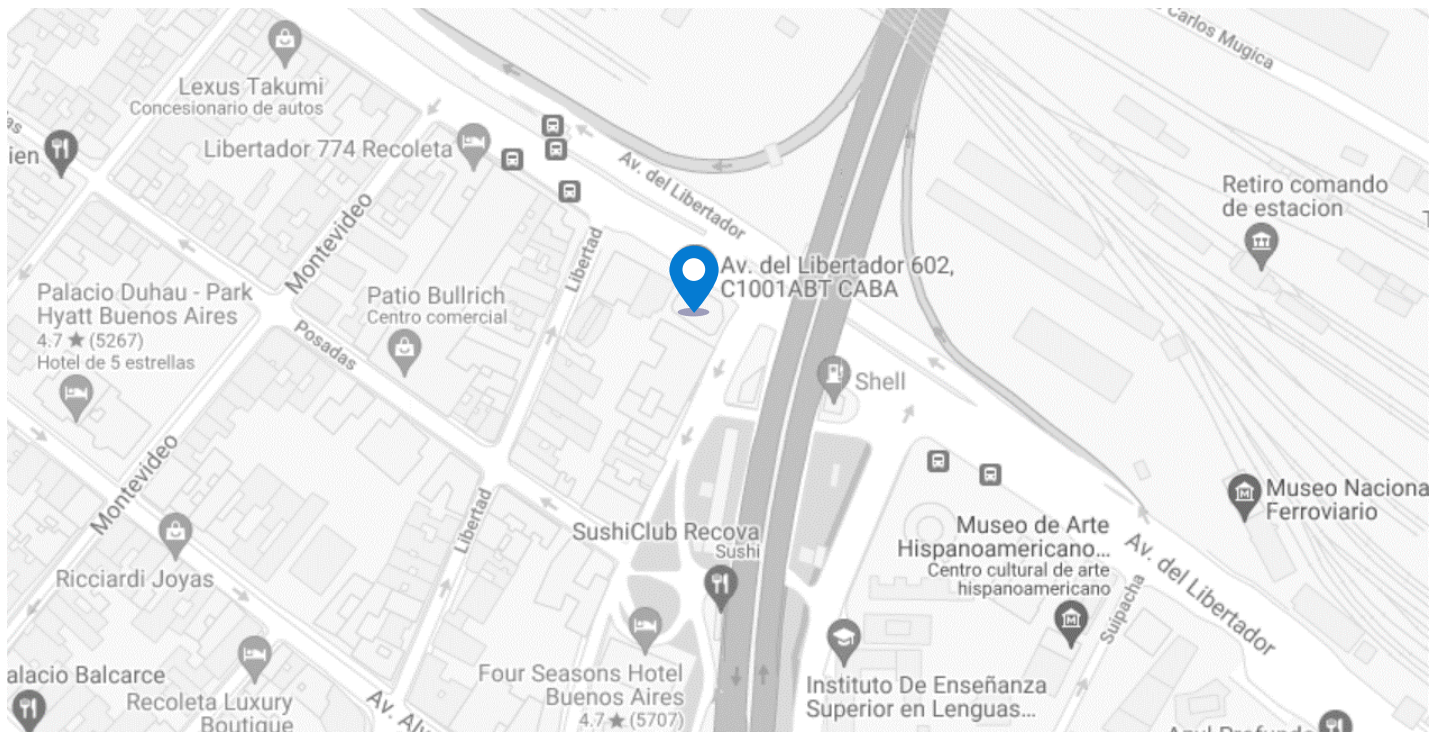
Superficie y Precios

Piso	Superficie rentable (m ²)	Expensas (pesos argentinos)	Cocheras	Valor de Alquiler (US\$ + IVA + Gastos)
15°	479	\$ 235.170 aprox.	4	US\$ 11.496

Honorarios: 5% + IVA

Ubicación

Edificio ubicado en Avenida del Libertador 602 en el barrio de Retiro de Capital Federal.



Planos



Fotos



Para más información:

Newmark Argentina
t 54-11-4311-9500
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPSI Mat. N° 6028 Fernando Novoa